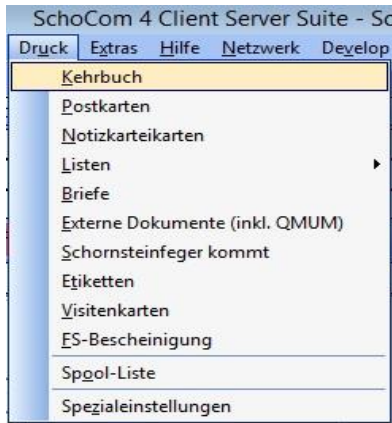


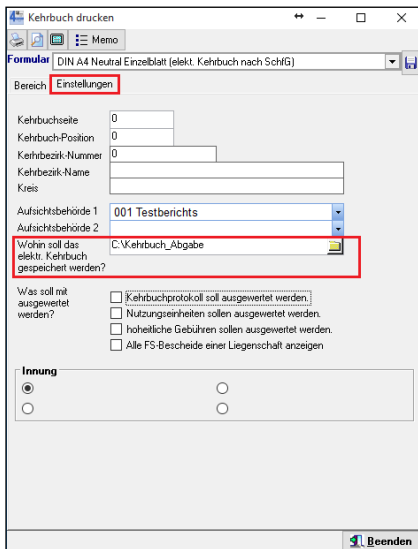
Elektronisches Kkehrbuch

1. Modul starten

Gehen Sie oben im Menü auf Druck- Kkehrbuch

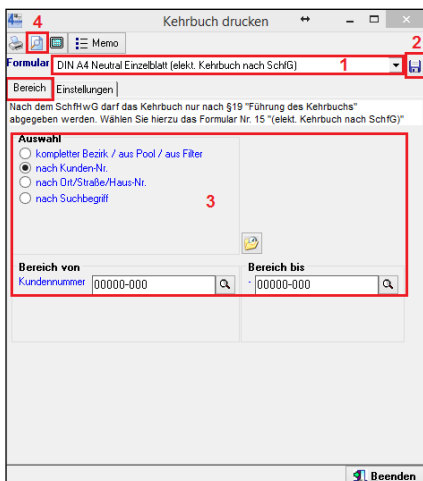


2. Erstellen des Kkehrbuches



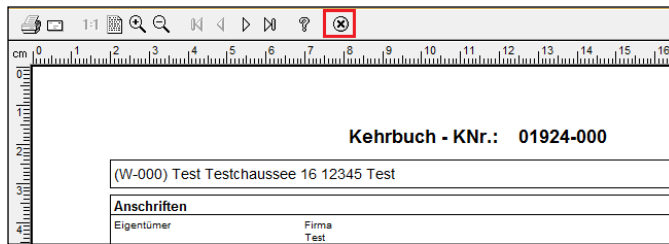
Die PDF- Dokumente (fünf Stück) werden unter C:\Kkehrbuch_Abgabe abgelegt.

Sollten Sie einen anderen Speicherort wünschen, wählen Sie ihn bitte hier aus.

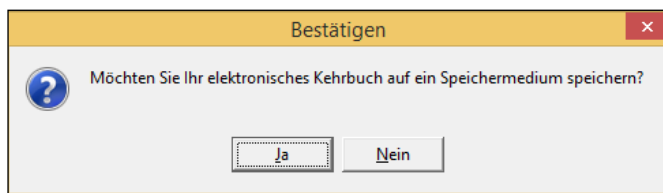


1. Formular 15 DIN A4 Neutral Einzelblatt (elekt. Kkehrbuch nach SchfG) auswählen.
2. Speichern!
3. Bereich auswählen
4. Bitte das Blatt mit der Lupe anklicken.

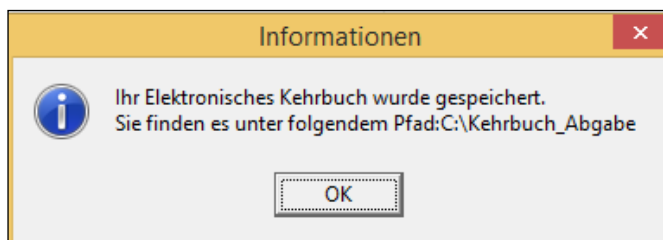
3. Erstellen der PDF



Sie bekommen wie gewohnt das Kehrbuch angezeigt. Wenn Sie dieses Schließen erscheint folgende Abfrage:

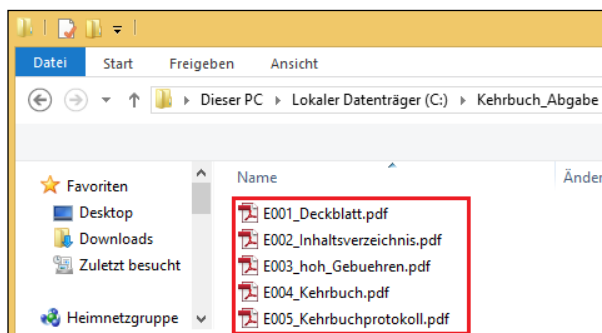


Bestätigen Sie diese bitte mit „JA“.



Es erscheint nach dem erfolgreichen Speichern die Information, wo Ihre Dateien abgelegt wurden.

Das Elektronische Kehrbuch besteht ab sofort aus fünf PDF- Dokumenten.



Auf dem **Deckblatt** befinden sich Ihre persönlichen Angaben, die Ihres Kehrbezirkes, der Zeitraum der Auswertung und die Gesamtseitenanzahl.

Im **Inhaltsverzeichnis** sind die Liegenschaften mit den zugehörigen Seitenzahlen, sowie die Anzahl der Gebäude eines Ortes und die Gesamtzahl der Gebäude des Kehrbezirkes zu finden.

Die **Aufstellung der hoheitlichen Gebühren** umfasst eine Aufstellung aller von Ihnen erfassten hoheitlichen Gebühren im gesamten Kehrbezirk mit deren Gesamtanzahl und den zugehörigen Gesamt AW Werten einschließlich der Gesamtsumme aller hoheitlichen AW.

Das **Elektronische Kehrbuch** selbst beinhaltet alle notwendigen Informationen, wie sie von den Behörden gefordert sind.

Das **Kehrbuchprotokoll** dokumentiert Änderungen. Es wird im Folgenden noch erklärt welche.

Was soll mit ausgewertet werden?	<input type="checkbox"/> Kehrbuchprotokoll soll ausgewertet werden.	1
	<input type="checkbox"/> Nutzungseinheiten sollen ausgewertet werden.	2
	<input type="checkbox"/> hoheitliche Gebühren sollen ausgewertet werden.	3
	<input type="checkbox"/> Alle FS-Bescheide einer Liegenschaft anzeigen	4

1. Das **Kehrbuchprotokoll** ist eine Auflistung aller Gebäude, in denen Eingaben zu den Liegenschaften, den Eigentümern, den Wohnungen oder in den Karteien verändert wurden. Es wird protokolliert, wann die Änderung erfolgte, wie die alte Eintragung lautete und wie die neue nun ist.

Änderungskehrbuch		
Kunden-Nr.	Datum	Beschreibung
00025-000	15.10.2015	Anlage geändert: Alt: Neu: (W-000-ANR-001) (Feststoff) Bruns B4 LOW NOx 28/40 II
00025-000	15.10.2015	Anlage geändert: Alt: (W-000-ANR-001) (Feststoff) Bruns B4 LOW NOx 28/40 II Neu: (W-000-ANR-001) (Feststoff) Test
00025-000	20.10.2015	Anlage geändert: Alt: Neu: (W-000-ANR-001) (Feststoff)
00025-000	20.10.2015	Anlage geändert: Alt: (W-000-ANR-001) (Feststoff), Bauj. 2015, Inbet. 15.10.2015, Beratung 30.12.1899 Neu: (W-000-ANR-001) (Feststoff), Bauj. 2014, Inbet. 15.10.2014, kW max. 6, Beratung 14.10.2015
00025-000	20.10.2015	Eigentümer/Verwalter geändert: Alt: Eigentümer: Birme Neu: Eigentümer: Pflaume
00025-000	20.10.2015	Nutzungseinheit geändert: Alt: Liegenschaft: Rotdorn Neu: Liegenschaft: Ella Rotdorn
00025-000	20.10.2015	Nutzungseinheit geändert: Alt: Neu: Wohnung: Kehrbuch

2. Bei der Auswertung der Nutzungseinheiten werden im Inhaltsverzeichnis auch die einzelnen Wohnungen mit aufgeführt.

Inhaltsverzeichnis zu Kehrbuch	Kehrbezirk : Name <i>Nummer</i>					
<hr/>						
Kehrbuchseite:						
Seite	Ort	Straße	HNr	Liegenschaft		
1	Malchow 3 17213	Talstr.	2	(00025-000) Ella Rotdorn		
Gebäude/Nutzungseinheit im Ort: 1/1		Unbenutzt: 0	Elektro: 0	Fernwärme: 0	Fremdfeger: 0	hoheitl.AW 0,00
Gebäude/Nutzungseinheit im Kehrbezirk: 1/1		Unbenutzt: 0	Elektro: 0	Fernwärme: 0	Fremdfeger: 0	hoheitl.AW 0,00

3. Die Auswertung der hoheitlichen Gebühren listet die Anzahl der einzelnen hoheitlichen Leistungen aller Gebäude auf und bildet die Summe aller hoheitlichen AW.

Kehrbuch					
Auswertung hoheitliche Gebühren Gesamt					
Gebühr	Anzahl	Einheit	Grundlage	Beschreibung	AW
FSG	1		Nr. 2.1	Grundwert je Gebäude einschließlich der ersten Nutzungseinheit	11,70
FBD	1		Nr. 1.1	Feuerstättenbescheid bis zu drei Feuerungsanlagen	10,00
FSFa	1		Nr. 2.4	Feuerstättenschau an überprüfungspflichtige Feuerstätte	6,00
Summe					27,70

4. Sie haben die Möglichkeit alle FS Bescheide einer Liegenschaft anzuzeigen, wenn sie nicht auf Altbescheid gesetzt wurden.

Kehrbuch - KNr.: 00025-000							
(W-000) Ella Rotdorn Talstr. 2 17213 Malchow 3							
Anschriften							
Eigentümer		Herr Pflaume					
		Lindenstr. 28 17213 Malchow					
WNR	Geschoss	Wohnungseigentümer		Wohnungsinhaber / Betreiber			
(001)				Kehrbuch			
Anlagedaten							
Knz.	Geschoss	Raum	Art der Anlage	Arbeiten	Datum / Ergebnis		
F-001			Feststoff (Zentralheizung) 10 kW, Bauj. 15.10.2014 (Festbrennstoff) (W-000) Ella Rotdorn	Feststoff-Messung Ungerade Jahre	15.10.2015 Messung OK St.: 0,01g/m CO: 8ppm		
S-001			Schornstein / Abgasleitung	Kehrung 1x Jährlich			
Legende: S = Abgasanlage V = Verbindungsstück F = Feuerstätte LÖ = Lüftungsöffnung LL = Lüft.leitung/-schacht DU = Dunstanlage							
Vorgeschrieben und festgesetzte Arbeiten nach KÜO und 1.BimschV							
Anlage				1.Termin	2.Termin	3.Termin	4.Termin
Festbrennstoffanlage (Zentralheizung)				Januar 2015	Januar 2017		
Senkrechter Teil der Abgasanlage Festbrennstoffanlage (Zentralheizung)				Februar	Inhalt des ersten FS Bescheides		
Beratung der Betreiber Zentralheizung				bis 31. Dezember 2014			
Festbrennstoffanlage (Zentralheizung)				Januar 2015	Januar 2017		
Senkrechter Teil der Abgasanlage Festbrennstoffanlage (Zentralheizung)				Februar	Inhalt des zweiten FS Bescheides		
Beratung der Betreiber Zentralheizung				bis 31. Dezember 2014			
Feuerstättenschau							
Datum:							
Ergebnis:							
FeuSt.-Bescheid:	20.10.2015						
Durchführungstermine							
1.Kehrung:	2.Kehrung:	3.Kehrung:	4.Kehrung:				
hoheitliche Gebühren							
Gebühr	Anzahl	Einheit	Grundlage	Beschreibung	AW		
FSG	1		Nr. 2.1	Grundwert je Gebäude einschließlich der ersten Nutzungseinheit	11,70		
FBD	1		Nr. 1.1	Feuerstättenbescheid bis zu drei Feuerungsanlagen	10,00		
FSFa	1		Nr. 2.4	Feuerstättenschau an überprüfungspflichtige Feuerstätte	6,00		
Summe					27,70		